



OBEC OSTRATA

ZÁPIS

O PRŮBĚHU JEDENÁCTÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OSTRATA KONANÉHO DNE 16. BŘEZNA 2016 OD 19 HODIN V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU OSTRATA

PŘÍTOMNI: Radek Hudeček, Ing. Miroslav Gargulák, Mgr. Hana Florová, Arnošt Horák,
Ing. Vladimír Divilek, Ing. Ludmila Šmeidlerová, Zdeněk Juřík, Karel Krátký

Omluveni:

Hosté: 4 spoluobčané

PROGRAM:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Projednání kupní smlouvy na objekt ke garážování techniky
4. Projednat upravený záměr na odkup pozemku pod obecním chodníkem od p. Velikovského
5. Projednání příspěvku na pořádání pivního festivalu
6. Projednání úpravy výše odměn zastupitelů po úpravě vyplývající ze zákona
7. Projednání Výroční zprávy obce Ostrata o svobodném přístupu k informacím za rok 2015
8. Projednání návrhu Nařízení obce Ostrata o zákazu podomního a pochůzkového prodeje
9. Diskuse
10. Závěr

Zahájení zastupitelstva

Starosta Ing. Gargulák zahájil desáté veřejné zasedání zastupitelstva a přivítal přítomné občany a zastupitele.

Ing. Gargulák konstatoval, že informace o konání zasedání a program byly zveřejněny na fyzické i elektronické úřední desce Obecního úřadu Ostrata a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 8 z 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy podle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášení schopné.

Zápis z 10. zasedání zastupitelstva byl ověřen schválenými ověřovateli a zveřejněn na úřední desce a na webu – nebyly vzneseny připomínky.



OBEC OSTRATA

K bodu 1:

Zvolení ověřovatelů a zapisovatele

Ing. Gargulák navrhl jako zapisovatele Mgr. Hanu Florovou a ověřovatele Ing. Vladimíra Divilka a Radka Hudečka.

USNESENÍ Č. 11.1: Zastupitelstvo obce Ostrata schválilo Mgr. Hanu Florovou za zapisovatelku a Radka Hudečka a Ing. Vladimíra Divilka za ověřovatele.

Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0 Schváleno

K bodu 2:

Schválení programu

Ing. Miroslav Gargulák předložil ke schválení program, jak byl zveřejněn na úřední desce.

USNESENÍ Č. 11.2: Zastupitelstvo obce Ostrata schválilo program zasedání dle zveřejněného návrhu

Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0 Schváleno

K bodu 3:

Projednáání kupní smlouvy na objekt ke garážování techniky a uložení technických prostředků

Do současné doby má obec techniku uloženu z velké části na volném prostranství a pod dřevěným přístřeškem u firmy Gotech v areálu farmy bývalého zemědělského družstva. Po zvážení všech možných způsobů řešení vč. nabídky od Ing. Marconě bylo vyvoláno jednání s p. Ing. Kramářem, majitelem objektu bývalé vodárny a přilehlé parcely. Vyjednávání o ceně dospělo k částce 750 tis. Kč za budovu i pozemek – celková rozloha je 931 m². O zpracování kupní smlouvy byla požádána advokátní kancelář pana JUDr. Čočka.

USNESENÍ Č. 11.3: Zastupitelstvo obce Ostrata projednalo předložený návrh na koupi budovy na parcele číslo 447 včetně této parcely a přilehlé parcely číslo 461/3 za cenu 750 000 Kč. Zastupitelstvo deleguje starostu k podpisu kupní smlouvy a současně k vyřízení zapsání břemene na vstup a vjezd přes sousední pozemek p. Morbicerové.

Pro: 7, proti: 1, zdržel se: 0 Schváleno



OBEC OSTRATA

K bodu 4:

Projednáni upraveného záměru na nákup pozemku pod obecním chodníkem od pana Velikovského

Zastupitelstvo již dříve schválilo záměr na bezúplatný převod pozemku pod obecním chodníkem od pana Velikovského. Advokátní kancelář JUDr. Čočka, která byla požádána o přípravu tohoto kroku, upozornila, že takovýto postup není standardní, že je jednodušší provést odkup za sjednanou cenu.

USNESENÍ Č. 11.4: Zastupitelstvo obce Ostrata projednalo nový záměr na nákup pozemku pod obecním chodníkem od pana Velikovského, bytem Ostrata 19. Pověřuje starostu vyvěšením záměru, přípravou a podpisem kupní smlouvy.

Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0 Schváleno

K bodu č. 5:

Projednáni příspěvku na pořádání pivního festivalu

Zastupitelstvo projednalo žádost pana Arnošta Horáka, hlavního pořadatele pivního festivalu, o finanční příspěvek. Protože se jedná o jednu z nejrozsáhlejších kulturních akcí v Ostratě, kde první den je vstup na kulturní program pro občany Ostraty zdarma, poskytnutí příspěvku zastupitelstvo doporučuje.

USNESENÍ Č. 11.5: Zastupitelstvo obce Ostrata schvaluje poskytnutí finančního daru na pořádání pivního festivalu v r. 2016 ve výši 7000 Kč.

Pro: 6, proti: 0, zdržel se: 2 Schváleno

K bodu č. 6:

Projednáni výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva po úpravě vyplývající ze zákona o obcích

USNESENÍ Č. 11.6: Zastupitelstvo obce Ostrata projednalo stav odměňování neuvolněných zastupitelů a rozhodlo, že výše odměn zůstane pro rok 2016 beze změn, tj. 500 Kč/měsíc.

Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0 Schváleno

K bodu č. 7:

Projednáni Výroční zprávy obce Ostrata o svobodném přístupu k informacím za rok 2015



OBEC OSTRATA

Za rok 2015 nebyla Obec Ostrata požádána ani v jednom případě o poskytnutí informací ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím.

USNESENÍ Č. 11.7: Zastupitelstvo obce Ostrata souhlasí s Výroční zprávou o svobodném přístupu k informacím za rok 2015.

Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0 Schváleno

K bodu 8:

Projednáni návrhu Nařízení obce Ostrata o zákazu podomního a pochůzkového prodeje

Na základě četných upozornění občanů bylo přistoupeno k vypracování návrhu Nařízení obce o zákazu podomního a pochůzkového prodeje.

USNESENÍ Č. 11.8: Zastupitelstvo obce Ostrata schvaluje Nařízení o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce.

Pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0 Schváleno

K bodu 9:

Diskuse

- Výsadba lesa – p. Horák stručně sdělil základní informace k plánovanému vysazování stromků dubu v připravené lokalitě v Boří o víkendu 19. 3.
- Kompostárna – Ing. Gargulák a p. Horák informovali o ukončení opravy homogenizéru Zago a o problematice přípravy kompostárny na sezónu 2016. Příjem bioodpadu na kompostárnu zřejmě nezačne dříve jak 15. dubna.
- Stromy v obci – bylo vyřízeno povolení kácení 9 stromů v obci (8 jehličnanů a 1 lípa), v pondělí 14. 3. pak i jejich pokácení. Do 30. 11. 2016 musí být vysazeno minimálně 9 nových stromů, nejsou však doporučovány jehličnany.
- Nájem v sociálních bytech od 1. 7. 2016 – na základě upozornění pracovníků SFRB při poslední kontrole bylo doporučeno řešit navýšování nájmu v sociálních bytech o úředně vyhlášenou průměrnou roční míru inflace Českým statistickým úřadem. V současné době je nájem stanoven v cenách r. 2009, a jestliže nebyl dosud zvyšován, je možné zvýšení provést jednorázově k 1. 7. 2016. Součet průměrné roční míry inflace za roky 2010 – 2015 dává index navýšení 8,8 % (1,5+1,9+3,3+1,4+0,4+0,3). To znamená zvýšení nájmu za 1m²/měsíc z dnešních 50 Kč na 54,40 Kč. V tomto duchu budou upraveny evidenční listy k jednotlivým bytům s platností od 1. 7. 2016.



OBEC OSTRATA

K bodu 10:

Závěr

Starosta poděkoval zastupitelům i všem přítomným spoluobčanům za účast a aktivitu v diskusi a zasedání ukončil.

Zapsala: Mgr. Hanka Florová

Ověřili: Ing. Vladimír Divilek

Radek Hudeček

Starosta: Ing. Miroslav Gargulák